

Das Kölner Wohnraumpanel

Zusammen mit Prof. Dr. Jürgen Friedrichs (Köln) bekam ich Ende Mai 2010 ein DFG Projekt bewilligt, in dessen Rahmen wir die „Auswirkungen des Umzugs von RTL auf die Aufwertung von Wohngebieten in Köln-Mülheim“ mit Hilfe einer Panelstudie untersuchten. Neu an der Studie ist, dass nicht die Befragten Mitglieder des Panels sind, sondern deren Wohnungen – bei den in dieser Zeit zu erwartenden Umzügen werden die ehemaligen Mieter nicht weiter verfolgt, sondern es werden deren Nachmieter befragt. Die erste Feldphase mit etwas mehr als 1.000 zu realisierten face-to-face Interviews auf der Basis einer Zufallsstichprobe des statistischen Amtes der Stadt Köln fand im Spätsommer und Herbst 2010 statt, die zweite Feldphase wurde im Sommer 2012 mit knapp 900 face-to-face Interviews beendet, die dritte im Herbst 2013 mit gut 800 Interviews, die vierte Feldphase endete Anfang 2015 mit knapp 750 Interviews. Zu diesem Projekt haben wir ein Buch und mehrere Artikel veröffentlicht, ein Artikel ist derzeit noch in der Begutachtung, an weiteren arbeiten wir. Zu den quantitativen Interviews haben wir auch qualitative Daten erhoben, z.B. in Form von Textdokumenten und Experteninterviews. Aktuell planen wir gerade die fünfte Welle des Wohnraumpanels welche im Frühjahr 2020 ins Feld gehen soll.

Literatur aus dem Projekt

- Blasius, Jörg, Jürgen Friedrichs und Heike Rühl. 2016. Gentrifier and Pioneers in the Process of Gentrification. In: *International Journal of Housing Policy*, 16, S. 50-69.
- Blasius, Jörg, Jürgen Friedrichs und Heiko Rühl. 2016. Gentrification in zwei Kölner Wohngebieten. In: *Kölner Zeitschrift für Soziologie und Sozialpsychologie*, 68, S. 541-559.
- Blasius, Jörg und Jürgen Friedrichs. 2016. Die Wahrnehmung der Gentrification durch die Bewohner. In: *Gesellschaft, Wirtschaft, Politik – GWP*, 65, S. 347-358.
- Blasius, Jörg und Jürgen Friedrichs. 2016. Gentrification in Köln. In: Jürgen Friedrichs und Jörg Blasius (Hrsg.), *Gentrifizierung in Köln*. Opladen: Barbara Budrich Verlag, S. 57-91.
- Blasius, Jörg und Jürgen Friedrichs. Im Druck. Changes of Lifestyles in the Social Space. Erscheint in: Jörg Blasius, Frédéric Lebaron, Brigitte Le Roux und Andreas Schmitz (eds.), *Empirical Investigation of the Social Space*. Amsterdam: Springer International.
- Blasius, Jörg und Jürgen Friedrichs. Neighborhood Change – Results from a Dwelling Panel. Eingereicht.
- Friedrichs, Jürgen und Jörg Blasius. 2015. The Dwelling Panel – A New Research Method for Studying Urban Change. In: *Raumforschung und Raumordnung*, 73, S. 377-388.
- Friedrichs, Jürgen und Jörg Blasius (Hrsg.). 2016. *Gentrifizierung in Köln*. Opladen: Barbara Budrich Verlag.
- Friedrichs, Jürgen und Jörg Blasius. 2016. Die Kölner Gentrification-Studien. In: Jürgen Friedrichs und Jörg Blasius (Hrsg.), *Gentrifizierung in Köln*. Opladen: Barbara Budrich Verlag, S. 7-27.